

Số: ...284...TB/GRE-KD

Đà Nẵng, ngày 21.. tháng 10.. năm 2026

THÔNG BÁO

Về kết quả tiếp nhận hồ sơ đăng ký mua nhà ở xã hội tại khối nhà E1, E2 thuộc Dự án Khu chung cư nhà ở xã hội Khu công nghiệp Hòa Khánh.

Căn cứ Luật Nhà ở số 27/2023/QH15 ngày 27 tháng 11 năm 2023;

Căn cứ Nghị định số 100/2024/NĐ-CP ngày 26 tháng 07 năm 2024 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội;

Căn cứ Thông báo số 4224/TB-SXD ngày 27/05/2025 của Sở Xây dựng về mở bán các nhà ở xã hội tại khối nhà E1, E2 thuộc dự án Khu chung cư NOXH Khu Công Nghiệp Hòa Khánh;

Căn cứ kết quả tiếp nhận, kiểm tra xét duyệt hồ sơ đăng ký mua căn hộ của khách hàng theo quy định.

Công ty Cổ phần Địa ốc Xanh Sài Gòn Thuận Phước thông báo kết quả tiếp nhận hồ sơ đăng ký mua nhà ở xã hội tại khối nhà E1, E2 thuộc Khu chung cư NOXH Khu Công Nghiệp Hòa Khánh với các nội dung như sau:

1. Kết quả tiếp nhận hồ sơ

Trên cơ sở hồ sơ khách hàng đăng ký mua nhà ở tại khối nhà E1, E2, Công ty tiến hành kiểm tra, phân loại theo nhóm đối tượng ưu tiên và không thuộc diện ưu tiên để phục vụ công tác rà soát, xét duyệt và tổ chức các bước tiếp theo theo quy định.

Kết quả tổng hợp cụ thể như sau:

Tổng số hồ sơ đã tiếp nhận: 41 bộ hồ sơ.

Số lượng hồ sơ huỷ không còn nhu cầu mua: 21 bộ hồ sơ.

Tổng số hồ sơ còn lại là: 20 bộ hồ sơ

Số lượng hồ sơ thuộc diện ưu tiên: 19 bộ hồ sơ.

Số lượng hồ sơ không thuộc diện ưu tiên: 01 bộ hồ sơ.

2. Phương án phân bổ căn hộ và xác định đối tượng được ưu tiên, đối tượng tham gia bốc thăm quyền mua:

Số lượng căn hộ do Chủ đầu tư công bố mở bán tại khối nhà E1, E2 là 17 căn hộ.

Do đó, căn cứ khoản 2 Điều 38 Nghị định 100/2024/NĐ-CP Công ty xác định như sau:

- Số lượng căn hộ dành cho các đối tượng ưu tiên (không thông qua bốc thăm) được xác định là: **16 căn hộ**. Trong đó:

+ Nhóm đối tượng ưu tiên là người khuyết tật theo số thứ tự 01.

+ Nhóm đối tượng ưu tiên là nữ giới được sắp xếp theo thứ tự theo thời điểm nộp hồ sơ, từ số thứ tự 02 đến số thứ tự 16.



- Số lượng căn hộ bốc thăm quyền mua là: **01 căn hộ**. Còn lại 04 trường hợp tham gia bốc thăm, được xác định theo thứ tự thời điểm nộp hồ sơ là đối tượng nữ giới tương ứng với số thứ tự từ 17 đến số thứ tự 19 và đối tượng nam giới có số thứ tự 20. Các trường hợp này sẽ tham gia bốc thăm để xác định quyền mua căn hộ.

3. Kế hoạch thực hiện tiếp theo:

Công ty sẽ tổ chức bốc thăm quyền mua căn hộ đối với 04 trường hợp (có số thứ tự từ 17 đến 20). Thời gian, địa điểm, thành phần tham dự, danh sách khách hàng đủ điều kiện tham gia và quy trình tổ chức bốc thăm sẽ được Công ty thông báo cụ thể bằng văn bản cho 04 trường hợp nêu trên, bảo đảm tuân thủ các quy định hiện hành.

Công ty thông báo để các khách hàng đã đăng ký mua căn hộ tại khối nhà E1, E2 được biết và phối hợp thực hiện.

Trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu Phòng KD.

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC XANH
SAIGON THUẬN PHƯỚC**



TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Phú Quý

